



การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
PROVINCIAL ELECTRICITY AUTHORITY

จาก คณะกรรมการจัดทำร่างขอบเขตของงาน (TOR) ถึง กกค.(ต๓)
เลขที่ _____ วันที่ _____
เรื่อง การจัดทำราคากลางและร่างขอบเขตของงาน (TOR) งานต่อเติมหลังคากันสาด และผนังบานเกล็ด
ที่ คลังพัสดุ กฟจ.สตูล
เรียน อก.กกค.(ต๓) ผ่าน รก.กกค.(ต๓)

๑. เรื่องเดิม

๑.๑ ตามหนังสือ ฝพด. ๑๕๗/๒๕๖๔ ขออนุมัติในหลักการจัดหาหลังคากันสาด และแผ่น
บานเกล็ด ผวก. อนุมัติในหลักการ ลว. ๗ พ.ค. ๒๕๖๔ กฟต.๓ มีวงเงินงบประมาณรวมเป็นเงิน
๙,๕๖๘,๔๐๐.-บาท(ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) ข้อ ๑๐ กฟจ.สตูล มีวงเงินก่อสร้าง ๑,๒๓๔,๕๐๐.-บาท(ไม่รวม
ภาษีมูลค่าเพิ่ม) (เอกสารแนบ ๑)

๑.๒ ตามหนังสืออนุมัติ ผชก.(ต๓) ลว. ๑๙ ส.ค.๒๕๖๔ ขออนุมัติดำเนินการประกวดราคา
อิเล็กทรอนิกส์ (e- bidding) งานต่อเติมหลังคากันสาด และผนังบานเกล็ด ที่ คลังพัสดุ กฟจ.สตูล (เอกสารแนบ
๒)

๒. ข้อเท็จจริง

คณะกรรมการฯ ได้จัดทำร่างขอบเขตของงาน (TOR) ได้จัดทำข้อเสนอแนะและข้อกำหนด
การประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ซึ่งมีหัวข้อดังต่อไปนี้ (เอกสารแนบ ๓)

๑. เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์
๒. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ
๓. หลักฐานการยื่นข้อเสนอ
๔. การเสนอราคา
๕. หลักประกันการเสนอราคา
๖. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา
๗. การทำสัญญาจ้างก่อสร้าง
๘. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน
๙. อัตราค่าปรับ
๑๐. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง
๑๑. การจ่ายเงินล่วงหน้า
๑๒. ข้อสงวนสิทธิ์ในการยื่นข้อเสนอและอื่นๆ
๑๓. การปรับราคาค่างานก่อสร้าง
๑๔. มาตรฐานฝีมือช่าง
๑๕. การปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบ
๑๖. การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ

ระยะเวลาการดำเนินการ/ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

กฟภ. กำหนดเวลาดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จไม่เกิน ๑๕๐ วัน นับถัดจากวันที่คู่สัญญาลงนามในสัญญาจ้างและวันที่ กฟภ. แจ้งการส่งมอบพื้นที่ก่อสร้างให้เข้าดำเนินการได้ โดยจะจ่ายค่าจ้างเป็นเงินตามสัญญา ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ และกำหนดจ่ายเงินให้แก่ผู้รับจ้าง โดยแบ่งเป็น ๒ งวด ในอัตรางวดที่ ๑ ร้อยละ ๔๐ และงวดที่ ๒ (งวดสุดท้าย) ร้อยละ ๖๐ เมื่อ กฟภ. หรือเจ้าหน้าที่ของ กฟภ. และคณะกรรมการตรวจรับงานจ้างของ กฟภ. ได้ทำการตรวจสอบผลงานที่ทำแล้วเสร็จ และปรากฏว่าถูกต้องตรงตามข้อกำหนดแห่งสัญญาทุกประการ

อนึ่ง ผู้รับจ้างต้องดำเนินการก่อสร้างตามงวดงานดังนี้

งวดที่ ๑ เบิกจ่ายในอัตราร้อยละ ๔๐ ของวงเงินค่าจ้างตามสัญญา ประกอบด้วย

ติดตั้งป้ายประกาศแสดงรายการก่อสร้าง

งานหลังคาถ้ำกันสาด

- ติดตั้งโครงเหล็ก ทาสี และ ติดตั้งแผ่นหลังคา พื้นที่ไม่น้อยกว่า ๑๘๐ ตารางเมตร

งานแผ่นบานเกล็ดเหล็ก

- ติดตั้งโครงเหล็ก ทาสี และ ติดตั้งแผ่นบานเกล็ด พื้นที่ไม่น้อยกว่า ๑๒๖ ตารางเมตร

งวดที่ ๒ เบิกจ่ายในอัตราร้อยละ ๖๐ ของวงเงินค่าจ้างตามสัญญา ประกอบด้วย

งานส่วนที่เหลือแล้วเสร็จ พร้อมปรับสภาพ และทำความสะอาดพื้นที่ทั้งหมดแล้วเสร็จ

เรียบร้อย

๓.ข้อพิจารณา และข้อเสนอ

๓.๑ คณะกรรมการฯ ได้กำหนดราคากลางงานก่อสร้างพร้อมสรุปราคากลางฯ ดังนี้

- ราคากลางเป็นเงิน ๙๘๗,๖๐๐.- บาท

- ภาษีมูลค่าเพิ่ม ๗ % ๖๙,๑๓๒.- บาท

- รวมเป็นเงินทั้งสิ้น ๑,๐๕๖,๗๓๒.- บาท

รวมเป็นเงินทั้งสิ้น ๑,๐๕๖,๗๓๒.- บาท (รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) (เอกสารแนบ ๔)

๓.๒ คณะกรรมการฯ ได้จัดทำร่างขอบเขตของงาน (TOR) สำหรับประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) งานต่อเติมหลังคาถ้ำกันสาด และผนังบานเกล็ด ที่ คลังพัสดุ กฟภ.สตูล เสร็จเรียบร้อย ตามรายละเอียดดังกล่าวข้างต้นและเอกสารดังแนบ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา หากเห็นชอบร่างขอบเขตของงาน (TOR) เอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) และราคากลางงานดังกล่าว โปรดอนุมัติพร้อมแจ้งส่วนเกี่ยวข้องดำเนินการต่อไป พร้อมนี้ได้แนบรายละเอียดและเรื่องเดิมทั้งหมด มาเพื่อประกอบการพิจารณาด้วยแล้ว

ที่ ต๓ กกค.(ยธ.) ๑๕๐๙/๒๕๖๔

เห็นชอบ-อนุมัติตามเสนอ และโปรดดำเนินการต่อไป



(นางดวงวรา ธรรมประพัทธ์)
อ.กค.(ต๓)
- ๖ ก.ย. ๒๕๖๔

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ

นายเจอะอาฮาหมัด ดือราแม ผชน.๘ กกค.ฝวบ.(ต๓)

ลงชื่อ.....กรรมการ

นาสุเมธ คงแก้ว พชง.๖ ผยธ.กกค.ฝวบ.(ต๓)

ลงชื่อ.....กรรมการ

นายวิรัช ไชยลาภ พชง.๔ ผจร.กกค.ฝวบ.(ต๓)

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

ประมาณการ งานต่อเติมหลังคา กันสาด และผนังงับานเกล็ด (Louver Sheet)

ประเภท งานก่อสร้างอาคาร

สถานที่ก่อสร้าง คลังพัสดุ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดสตูล

ประมาณการเมื่อวันที่ 23 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2564

แบบ ป.ร.6

แบบ ป.ร.4 และ ป.ร.5 ที่แนบมีจำนวน 1 ชุด

เลขที่แบบ IB4-A3/63007

ลำดับที่	คำก่อสร้าง (บาท)	(1) ค่าก่อสร้าง (บาท) ราคารวม"รวมในรูป Factor" (ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %)	(2) ค่าก่อสร้าง(บาท) ราคารวม"Factor F" (รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %)	หมายเหตุ
	งานประเภทอาคาร			
1	งานหลังคา กันสาด	531,700.00	-	(1) ราคาก่อสร้าง ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %
2	งานแผ่นบานเกล็ดเหล็ก (Louver Sheet)	455,900.00	-	ใช้สำหรับ ขออนุมัติราคา
		-	-	
		-	-	
				(2) ราคาก่อสร้าง รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %
				ใช้สำหรับระบุใน TOR
	รวม	987,600.00		
	ค่าก่อสร้างร้อยละ 5 ของราคากลาง ตามมติ ครม. ถว. 18 ม.ค. 2548	-	-	
	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น	987,600.00	-	
	SAY	987,600.00		
	หมายเหตุ ระยะเวลาก่อสร้าง 150 วัน			
	- ค่าใช้จ่ายคณะกรรมการตรวจรับงานจ้าง งดฯลฯ ละ..... บาท เป็นเงิน			

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ
นายเจษฎาอาทิตย์ คือราแม ผชน.8 กกค.สวบ.(ต3)

ลงชื่อ.....กรรมการ
นายสุเมธ คงแก้ว พชง.6 ผยธ.กกค.สวบ.(ต3)

ลงชื่อ.....กรรมการ
นายวิรัชชัย ไชยลาภ พชง.4 ผจร.กกค.สวบ.(ต3)

สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

ประมาณการ งานต่อเติมหลังคาบ้านสาด และผนังงานเกล็ด (Louver Sheet)

เลขที่แบบ IB4-A3/63007

ประมาณการเมื่อวันที่ 23 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2564

ประเภท งานก่อสร้างอาคาร

สถานที่ก่อสร้าง คลังพัสดุ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดสตูล

หน่วยงานออกแบบและรายการ แผนกงานโยธา และสถาปัตย์ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เขต 3 (ภาคใต้) จยะลา

ลำดับ ที่	รายการ	ตามแบบ เลขที่	จำนวน	หน่วย	วัสดุและค่าแรงงาน รวมเป็นเงิน (บาท)	รวมในรูป Factor	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน (บาท) (ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%)	ราคาเมื่อเปิดเคส (SAY)	หมายเหตุ	ค่า Factor	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน (บาท) (รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%)	ค่าเมื่อเปิดเคส (SAY)	หมายเหตุ
1	งานหลังคาบ้านสาด	ดัดแบบ	1	งาน	436,229.16	1.2188	531,691.28	531,700.00					
2	งานแผ่นงานเกล็ดเหล็ก (Louver Sheet)	ดัดแบบ	1	งาน	374,046.55	1.2188	455,900.95	455,900.00					
	รวม				810,275.71		987,592.22	987,600.00					
	รวมเป็นค่าก่อสร้างทั้งหมด (ข้อ ค. + ข้อ ง.)							987,600.00					
	ค่าก่อสร้างร้อยละ 5 ของราคากลาง ตามมติ ครม. ลว. 18 ม.ค. 2548							-					
	เป็นวงเงินค่าก่อสร้างทั้งสิ้น							987,600.00					
	SAY							987,600.00					
	เงินล่วงหน้าจ่าย.....%												
	เงินประกันผลงานหัก.....%												
	ดอกเบี้ยเงินกู้.....5.....%												
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม.....7.....%												
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น							987,600.00					

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ
นายเจชะอาหมัด ตือราแม ผชน.8 กกค.ฝวบ.(ต3)

ลงชื่อ.....กรรมการ
นายสุเมธ คงแก้ว พชง.6 ผยธ.กกค.ฝวบ.(ต3)

ลงชื่อ.....กรรมการ
นายวีรวิช ไชยลาภ พชง.4 ผจร.กกค.ฝวบ.(ต3)

แบบแสดงรายละเอียดการคำนวณราคากลางค่าก่อสร้าง

ประมาณการ งานต่อเติมหลังคาบ้านเกสต์ และผนังบ้านเกสต์ (Louver Sheet)

เลขที่แบบ IB4-A3/63007

ประเภท งานก่อสร้างอาคาร

ประมาณการเมื่อวันที่ 23 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2564

สถานที่ก่อสร้าง คลังพัสดุ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดสตูล

หน่วยงานออกแบบและรายการ แผนงานโยธา และสถาปัตย์ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เขต 3 (ภาคใต้) จ.ยะลา

หน่วย : บาท

ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุของ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคา / หน่วย	เป็นเงิน	ราคา / หน่วย	เป็นเงิน		
1	งานหลังคาบ้านเกสต์								ยาว 5 เมตร
	หลังคา METAL SHEET Aluzing ทน 0.47 มม.	180.00	ตร.ม.	220.00	39,600.00	70.00	12,600.00	52,200.00	มอก.
	ครอบข้าง METAL SHEET Aluzing ทน 0.47 มม.	10.00	ม.	84.00	840.00	50.00	500.00	1,340.00	มอก.
	บานเกร็ดเหล็ก (Type G304) เหล็ก Aluzing ทนไม่น้อยกว่า 0.47 มม. (พร้อมขายึด)	25.20	ตร.ม.	300.00	7,560.00	70.00	1,764.00	9,324.00	มอก.
	ครอบข้าง METAL SHEET Aluzing ทน 0.47 มม.	5.60	ม.	85.00	476.00	50.00	280.00	756.00	มอก.
	เหล็กกล่อง 200x100x4.5 มม.	5.00	ท่อน	3,365.32	16,826.60	-	-	16,826.60	มอก.
	เหล็กตัวซี 200x75x20x3.2 มม.	25.00	ท่อน	1,280.00	32,000.00	-	-	32,000.00	มอก.
	ท่อเหล็กขนาด Ø 2" ทน 3.2 มม.	4.00	ท่อน	1,051.56	4,206.24	-	-	4,206.24	มอก.
	เหล็กแผ่น ขนาด 200x150 ทน 6 มม.	20.00	แผ่น	250.00	5,000.00	-	-	5,000.00	
	เหล็กแผ่น ขนาด 150x100 ทน 9 มม.	10.00	แผ่น	220.00	2,200.00	-	-	2,200.00	
	BOLT 12 มม.	10.00	ชุด	120.00	1,200.00	-	-	1,200.00	
	ค่าแรงประกอบเหล็กรูปพรรณ	6,027.19	กก.	-	-	12.00	72,326.28	72,326.28	
	งานทาสีกันสนิมและสีน้ำมันทับหน้า	160.74	ตร.ม.	91.00	14,627.34	38.00	6,108.12	20,735.46	
	รวมค่าวัสดุและค่าแรงงานเป็นเงิน				124,536.18		93,578.40	218,114.58	
	คิพื้นที่ต่อตารางเมตร			180.00	691.87		519.88	1,211.75	
	พื้นที่ก่อสร้าง งานหลังคาบ้านเกสต์พร้อมบานเกสต์	218,114.58	/						
		360.00	ตร.ม.					436,229.16	

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ

นายเจอะฮาหมัด ตือราแม ผชน.8 กกค.สวบ.(ต3)

ลงชื่อ.....กรรมการ

นายสุเมธ คงแก้ว พง.6 ผยธ.กกค.สวบ.(ต3)

ลงชื่อ.....กรรมการ

นายวิรัช ใจยาภ พง.4 ผจร.กกค.สวบ.(ต3)

แบบแสดงรายละเอียดการคำนวณราคากลางค่าก่อสร้าง

ประมาณการ งานต่อเติมหลังคาบันได และผนังบานเกล็ด (Louver Sheet)
เลขที่แบบ IB4-A3/63007
ประมาณการเมื่อวันที่ 23 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2564

ประเภท งานก่อสร้างอาคาร
สถานที่ก่อสร้าง คลังพัสดุ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดสตูล

หน่วยงานออกแบบและรายการ แผนกงานโยธา และสถาปัตย์ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เขต 3 (ภาคใต้) จ.ยะลา

ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุของ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคา / หน่วย	เป็นเงิน	ราคา / หน่วย	เป็นเงิน		
2	งานแผ่นบานเกล็ดเหล็ก (Louver Sheet)								สูง 3.5 เมตร
	เหล็กกล่อง 100x50x2.3 มม.	79.00	ท่อน	853.45	67,422.55	-	-	67,422.55	มอก.
	เหล็กโวด์แฟรงค์ 400x200x8x13 มม.	7.00	ท่อน	11,560.00	80,920.00	-	-	80,920.00	มอก.
	บานเกร็ดเหล็ก (Type G304) เคลือบ Aluzing หนาไม่น้อยกว่า 0.47 มม. (พร้อมขวยึด	216.00	ตร.ม.	300.00	64,800.00	70.00	15,120.00	79,920.00	มอก.
	ครอบข้าง METAL SHEET Aluzing หนา 0.47 มม.	48.00	ม.	85.00	4,080.00	50.00	2,400.00	6,480.00	มอก.
	ครอบด้านล่าง METAL SHEET Aluzing หนา 0.47 มม.	36.00	ม.	85.00	3,060.00	50.00	1,800.00	4,860.00	มอก.
	เหล็กแผ่น ขนาด 200x100x หนา 6 มม.	8.00	แผ่น	220.00	1,760.00	-	-	1,760.00	
	เหล็กแผ่นสามเหลี่ยม ขนาด 100x100x6 มม.	8.00	แผ่น	180.00	1,440.00	-	-	1,440.00	
	ค่าแรงประกอบเหล็กปูพรอม	4,453.74	กก.	-	-	12.00	53,444.88	53,444.88	
	งานทาสีกันสนิมและสีน้ำมันทับหน้า	192.60	ตร.ม.	88.50	17,045.10	38.00	7,318.80	24,363.90	
	รวมค่าวัสดุและค่าแรงงานเป็นเงิน				240,527.65		80,083.68	320,611.33	
	คิดพื้นที่ต่อตารางเมตร	320,611.33	/	216.00	1,113.55		370.76	1,484.31	
	พื้นที่ก่อสร้าง งานแผ่นบานเกล็ดเหล็ก (Louver Sheet)	252.00	ตร.ม.					374,046.55	

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ

นายเจอะอาฮาหมัด ตือราแม ผชน.8 กกค.ฝวบ.(ต3)



ลงชื่อ.....กรรมการ

นายวิรัชชัย ไชยลาภ พชง.4 ผจจร.กกค.ฝวบ.(ต3)



ลงชื่อ.....กรรมการ

นายสุเมธ คิงแก้ว พชง.6 ผยธ.กกค.ฝวบ.(ต3)



การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
PROVINCIAL ELECTRICITY AUTHORITY

รายการคำนวณค่า Factor (ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%)

						คณะกรรมการกำหนดราคากลาง
ค่าต้นทุนราคา ที่	=	810,275.71	บาท	A	เงินลงทุนจ่าย.....%	
ค่า factor ต่ำกว่า A	=	500,000.00	บาท	B	เงินประกันผลงานหัก.....%	
ค่า factor สูงกว่า A	=	1,000,000.00	บาท	C	ดอกเบี้ยเงินกู้.....5.....%	
ค่า f ที่ต้นทุน B	=	1.2202		D	ภาษีมูลค่าเพิ่ม.....7.....%	ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ
ค่า f ที่ต้นทุน C	=	1.2180		E		นายเจระอาทามัต ตีอราแม ผชน.8 กกค.ผวบ.(ต3)
สูตร f	=	D-((D-E)(A-B)/(C-B))				
	=	1.2188				ลงชื่อ.....กรรมการ
						นายสุเมธ คงแก้ว พง.6 ผยธ.กกค.ผวบ.(ต3)
รายการคำนวณค่า Factor (รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%)						
ค่าต้นทุนราคา ที่	=	810,275.71	บาท	A	เงินลงทุนจ่าย.....%	
ค่า factor ต่ำกว่า A	=	1,000,000.00	บาท	B	เงินประกันผลงานหัก.....%	
ค่า factor สูงกว่า A	=	2,000,000.00	บาท	C	ดอกเบี้ยเงินกู้.....5.....%	ลงชื่อ.....กรรมการ
ค่า f ที่ต้นทุน B	=	1.3033		D	ภาษีมูลค่าเพิ่ม.....7.....%	นายวีรชัช ไชยลาภ พง.4 ผจร.กกค.ผวบ.(ต3)
ค่า f ที่ต้นทุน C	=	1.3017		E		
สูตร f	=	D-((D-E)(A-B)/(C-B))				
	=	1.30360				