

ประมาณราคากลางค่าก่อสร้าง

งานปรับปรุงป้าย PEA

ที่อาคาร LED

กฟภ. สำนักงานใหญ่

แบบอยู่ที่ ID2-A3/62017

ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง	งานปรับปรุงป้าย PEA	สถานที่ก่อสร้าง	ที่อาคาร LED กฟผ. สำนักงานใหญ่	หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง	แผนกบริการงานปรับปรุง - ซ่อมแซม 2 กองบริการงานโยธา การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค	กำหนดราคามีวันที่ 21 พฤศจิกายน 2562
ที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง (บาท)	รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%	รวม	หมายเหตุ	
ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน	1. กลุ่มที่ 1 งานอาคารพร้อมงานระบบปรับอากาศ	1,314,600.00	ไม่มีรายการก่อสร้าง	1,314,600.00	ไม่มีรายการก่อสร้าง	1,314,600.00
ส่วนที่ 2 วัสดุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ	1. งานติดตั้งหลอดไฟ	ไม่มีรายการก่อสร้าง	ไม่มีรายการก่อสร้าง	ไม่มีรายการก่อสร้าง	ไม่มีรายการก่อสร้าง	ไม่รวมในรูปแบบ Factor
ส่วนที่ 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและเงื่อนไข	1. ค่าใช้จ่ายที่ไม่อนุญาตให้คำนวณในบริเวณที่ก่อสร้าง (เฉพาะค่าพาหนะไป - กลับของคณงาน)	12,000.00	ไม่มีรายการก่อสร้าง	12,000.00	ไม่มีรายการก่อสร้าง	ไม่รวมในรูปแบบ Factor
	2. ค่าใช้จ่ายในการนำวัสดุก่อสร้างไปใช้ในสถานที่ ที่มีข้อจำกัดในการลำเลียงวัสดุซึ่งไม่เป็นไปโดยปกติของงานก่อสร้างโดยทั่วไป	25,000.00	ไม่มีรายการก่อสร้าง	25,000.00	ไม่มีรายการก่อสร้าง	ไม่รวมในรูปแบบ Factor
	3. ค่าขนวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง	15,000.00	ไม่มีรายการก่อสร้าง	15,000.00	ไม่มีรายการก่อสร้าง	ไม่รวมในรูปแบบ Factor
	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ	1,366,600.00	ไม่มีรายการก่อสร้าง	1,366,600.00	ไม่มีรายการก่อสร้าง	ไม่รวมในรูปแบบ Factor
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7% เป็นเงิน	95,662.00	ไม่มีรายการก่อสร้าง	95,662.00	ไม่มีรายการก่อสร้าง	ไม่รวมในรูปแบบ Factor
	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ (รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%)	1,462,262.00	ไม่มีรายการก่อสร้าง	1,462,262.00	ไม่มีรายการก่อสร้าง	ไม่รวมในรูปแบบ Factor

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ ประธานกรรมการ

(นาย นพปรีชา คำณรงค์) ตำแหน่ง ผ.ผ.ช.1 กยช.

ลงชื่อ กรรมการ

(นาย วีระะ วงศ์อรังค์) ตำแหน่ง พทจ.7 สบว.2 กยช.

แบบสรุปราคากลางค่าก่อสร้าง

แบบ ปร.5 หน้า 1 สรุป ปร.5 (ง)

กลุ่มงาน / งาน		แผ่นที่ 1 / 1		แบบเลขที่ IB2-A3/62017	
ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง	งานปรับปรุงป้าย PEA ที่อาคาร LED กฟภ. สำนักงานใหญ่	ตำแหน่ง	จำนวน	หน่วย	รายละเอียด
สถานที่ก่อสร้าง	หน้าของงาน	ตามแบบเลขที่	จำนวน	หน่วย	รายละเอียด
หน้าของงาน	หน้าของงาน	ตามแบบเลขที่	จำนวน	หน่วย	รายละเอียด
แบบ ปร.4 ที่แบบ	มีจำนวน 3 หน้า				
คำนวณราคาเมื่อวันที่	21 พฤศจิกายน 2562				
ที่	รายการ	ตามแบบเลขที่	จำนวน	หน่วย	รายละเอียด
	ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน				
กลุ่มที่ 1	งานอาคารพร้อมงานระบบประกอบอาคาร				
-	งานรื้อถอนป้าย PEA	IB2-A3/62017	1	Lot	60,980.00
-	งานปรับปรุงป้าย PEA	IB2-A3/62017	1	Lot	1,253,748.80
กลุ่มที่ 2	งานครุภัณฑ์ติดตั้งหรือตั้งทำ, งานตกแต่งภายใน (ไม่มีรายการก่อสร้าง)				
กลุ่มที่ 3	งานภูมิทัศน์, งานฝังบริเวณและตั้งก่อสร้างประกอบอื่นๆ (ไม่มีรายการก่อสร้าง)				
หมายเหตุ	-- ราคามีไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 % -- ราคาค่าวัสดุก่อสร้างเบื้องต้นอ้างอิงจากสำนักงานพาณิชย์ กรุงเทพมหานคร เดือนพฤศจิกายน 2562				
คณะกรรมการกำหนดราคากลาง	ตั้งชื่อ ประธานกรรมการ (นาย นนทปรีชา คำจันทร์) ตำแหน่ง ทพ.บข.1 กบย.	ตั้งชื่อ กรรมการ (นาย ชัยรัตน์ รุ่งเรือง) ตำแหน่ง ชผ.ป.ร. กบย.	ตั้งชื่อ กรรมการ (นาย วีระะ วงศ์เจริญ) ตำแหน่ง พชง.7 ผบว.2 กบย.	ตั้งชื่อ กรรมการ	

ใบประมาณราคากลาง

แบบ ปร.4 หน้า 1 BO

รายการประมาณราคาก่อสร้าง งานปรับปรุงป้าย PEA

สถานที่ก่อสร้าง ที่อาคาร LED กฟภ. สำนักงานใหญ่

แผนกประมาณราคา กองบริการงานโยธา การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

คำนวณราคาเมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2562

แผ่นที่ 1/3

แบบเลขที่ IB2-A3/62017

ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		ค่าวัสดุและค่าแรงงาน รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	เป็นเงิน	ราคา/หน่วย	เป็นเงิน		
สรุปงานปรับปรุงป้าย PEA									
1	งานรื้อถอน							50,000.00	
2	งานปรับปรุง ป้าย PEA							1,028,000.00	
	รวมเป็นเงินทั้งสิ้น							1,078,000.00	

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ ประธานกรรมการ (นาย นนทพรวิธา คำแดง) ตำแหน่ง ผ.ม.ช.1 กบย.

ลงชื่อ กรรมการ (นาย ชัยชนะ วงศ์ณรงค์) ตำแหน่ง พชจ.7 คบว.2 กบย.

ใบประมาณราคากลาง

แบบ ปจ.4 หน้า 3 BQ

รายการประมาณราคาต่อสร้าง งานปรับปรุงป้าย PEA

สถานที่ก่อสร้าง ที่อาคาร LED กฟภ. สำนักงานใหญ่

แผนกประมาณราคา กองบริการงานโยธา การไฟฟ้านครหลวง

คำนวณราคาเมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2562

แผ่นที่ 2/3

แบบเลขที่ IB2-A3/62017

ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุตั้งของ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		ค่าวัสดุและค่าแรงงาน รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	เป็นเงิน	ราคา/หน่วย	เป็นเงิน		
	งานรื้อถอน								
1	ป้าย กฟภ. PEA (พร้อมอุปกรณ์ยึดป้าย)	หกมา						45,000.00	
2	ค่าขนย้ายวัสดุตั้งภายนอกบริเวณ กฟภ.	หกมา						5,000.00	
	รวมเป็นเงินทั้งสิ้น							50,000.00	

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ ประธานกรรมการ

(นาย นนทปรีชา คำวงศ์) ตำแหน่ง ทส.บช.1 กนย.

ลงชื่อ กรรมการ

(นาย ชัยนันทน์ รุ่งเรือง) ตำแหน่ง ขส.ปร. กนย.

ลงชื่อ กรรมการ

(นาย วีระระ วงศ์ณรงค์) ตำแหน่ง พจ.ง.7 หมวด.2 กนย.

ใบประมาณราคากลาง

แบบ ปร.4 พว.1.๒0

รายการประมาณราคาก่อสร้าง งานปรับปรุงป้าย PEA

แผ่นที่ 3/3

สถานที่ก่อสร้าง ที่อาคาร LED ทพท. สำนักงานใหญ่

แบบเลขที่ IB2-A3/62017

แผนกประมาณราคา กองบริการงานโยธา การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

คำนวณราคาเมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2562

ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		ค่าวัสดุและค่าแรงงาน รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	เป็นเงิน	ราคา/หน่วย	เป็นเงิน		
งานปรับปรุง ป้าย PEA									
1	งานซ่อมแซมผนัง ทาสีพร้อมกันสตาฟก่อนติดตั้ง	LOT						138,000.00	1-2
2	งานป้ายตัวอักษรสเตนเลส ความสูงตัวอักษร 4.00 ม. พร้อมทาสี	2	ชุด	300,000.00	600,000.00	-	-	600,000.00	
3	งานค่าแรงติดตั้งป้าย	2	ชุด			85,000.00	170,000.00	170,000.00	
4	งานติดตั้ง โคมไฟ SPORT LIGHT LED พร้อมระบบควบคุม	6	ชุด	20,000.00	120,000.00		รวมค่าแรง	120,000.00	
				รวมเป็นเงินทั้งสิ้น					
				1,028,000.00					

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ ประธานกรรมการ

ลงชื่อ กรรมการ

ลงชื่อ กรรมการ

(นาย นพทวีธา คำเน่ง) ตำแหน่ง ทพ.บช.1 กบย.

(นาย พิชัยนัท รุ่งเรือง) ตำแหน่ง จพ.ป.ร. กบย.

(นาย วิษระ วงศ์ณรงค์) ตำแหน่ง พชง.7 ศบว.2 กบย.

(ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและเงื่อนไข)

ชื่อโครงการงานก่อสร้าง

งานปรับปรุงป้าย PEA

สถานที่ก่อสร้าง

ที่อาคาร LED กฟภ. สำนักงานใหญ่

หน่วยงานเจ้าของโครงการงานก่อสร้าง

แผนกบริการงานปรับปรุง - ซ่อมแซม 2 กองบริการงานโยธา ฝ่ายงานโยธา การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

กำหนดราคาเมื่อวันที่

21 พฤศจิกายน 2562

แบบเลขที่ IB2-A3-62017

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ราคากลาง		ค่าใช้จ่ายรวม (ค่าก่อสร้าง)	หมายเหตุ
				ต่อหน่วย	รวม	ต่อหน่วย	รวม		
1	การกำหนดคุณสมบัติปฏิบัติงานหรือรายการก่อสร้างพิเศษเฉพาะ								
2	การกำหนดค่าให้จ้างรับติดตั้งเครื่องปรับอากาศบนหลังคา								
3	การจ้าง Bench Mark สำหรับตรวจเช็คระดับมาตรฐาน								
4	การทดสอบการรับน้ำหนักของอาคารก่อสร้างเป็นระยะๆ								
5	การทำเอกสารขออนุญาตให้แล้วเสร็จเพื่อเข้าไปก่อสร้างโครงการ								
6	การกำหนดให้ทราบและยึดแผนงานก่อสร้างด้วยระบบ C.P.M.								
7	การจัดสร้างค่าจ้างขนานและท่อประปา สำหรับผู้ว่าจ้างหรือ ผู้ควบคุมงาน ในงานก่อสร้างอาคาร - จัดสร้างค่าจ้างขนานพร้อมท่อประปาดังกล่าว - จัดสร้างท่อประปาพร้อมท่อประปาตั้งประชุมชน								
8	การทุบระบบบ่อน้ำดื่มในอาคาร								
9	การทุบระบบบ่อน้ำดื่มในอาคาร								
10	การจ้างคนรับดูแลเครื่องจักรกลพิเศษในการก่อสร้าง เช่น TOWER CRANE เครื่องส่งคอนกรีตเฉพาะ เป็นต้น								
11	ค่าจ้างรถขุดไม่อยู่ภายใต้กฎหมาย (เฉพาะยกขุด) - ก่อสร้าง	30	วัน	400.00	12,000.00			12,000.00	
12	ค่าใช้จ่ายในกรณีขุดเจาะดินและทำรั้วของบุคคลที่ 3								
13	ค่าใช้ค่าในการนำวัสดุก่อสร้างไปใช้สถานที่ ที่มีข้อกำหนดในการจ่ายวัสดุตั้ง ไม่ขึ้น ไปโดยปกติของงานก่อสร้างโดยทั่วไป		ตัน					25,000.00	(กรณีเข้าพื้นที่)
14	ค่าขนวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง		ตัน					15,000.00	
15	อื่นๆ (ถ้ามีให้ระบุ)								
รวมค่าใช้จ่ายดำเนินงาน (ตามข้อกำหนดและเงื่อนไข)								52,000.00	บาท

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง
 ลงชื่อ ประจักษ์นทรภณ
 (นาย ประจักษ์นทรภณ) ตำแหน่ง ผ.บ.ข.1 กยช.

ลงชื่อ กรรมการ
 (นาย ชัยวัฒน์ รุ่งเรือง) ตำแหน่ง ช.บ.ร. กยช.

ลงชื่อ กรรมการ
 (นาย ชัยระ วังธรรม) ตำแหน่ง พช.7.ศบว.2 กยช.

รายละเอียด FACTOR F (ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%)

งานก่อสร้าง :

งานปรับปรุงป้าย LED

ก่อสร้างที่ :

ที่อาคาร LED กฟผ. สำนักงานใหญ่

สูตร ค่า FACTOR F ของค่างานต้นทุน A	=	D	-	$\frac{(D-E) + (A-B)}{C-B}$	ดอกเบี้ย 6%
สมมุติราคา	=	A	บาท		
ค่างานต้นทุน ตัวต่ำกว่า A	=	B	บาท		
ค่างานต้นทุน ตัวสูงกว่า A	=	C	บาท		
ค่า FACTOR F ของค่างานต้นทุน B	=	D	บาท		
ค่า FACTOR F ของค่างานต้นทุน C	=	E	บาท		
ต้องการหา FACTOR F (ปกติ) ของค่างานต้นทุน (A)	=			1.09000	ล้านบาท
จกตาราง FACTOR F งานอาคาร (งบประมาณ 100%)					
เงินล่วงหน้าจ่าย 0%		ดอกเบี้ยเงินกู้		6%	
เงินประกันผลงานหัก 0%		ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม		0%	
วิธีคำนวณ ค่า FACTOR F ของค่างานต้นทุน A					
ค่างานต้นทุน ตัวต่ำกว่า a (B)	=	1.00000	ล้านบาท		
ค่างานต้นทุน ตัวสูงกว่า a (C)	=	2.00000	ล้านบาท		
ค่า FACTOR F (ปกติ) ของค่างานต้นทุนตัวต่ำ (D)	=	1.2197			
ค่า FACTOR F (ปกติ) ของค่างานต้นทุนตัวสูง (E)	=	1.2182			
ค่า FACTOR F ของค่างานต้นทุน A	=	1.21970		$\frac{(1.21970 - 1.21820) \cdot 1.09000 - 1.00000}{2.00000 - 1.00000}$	
สรุปรวมในรูปแบบ FACTOR	=	1.2196		1.2196	
ต้นทุนการก่อสร้าง					
<p>คณะกรรมการกำหนดราคากลาง</p> <p>ลงชื่อ กรรมการ</p> <p>(นาย นพทวีวิชา ดำรงศักดิ์) ตำแหน่ง ผ.ส.บช.1 กบช.</p>					
<p>กรรมการ</p> <p>ลงชื่อ กรรมการ</p> <p>(นาย ชัยนรินทร์ รุ่งเรือง) ตำแหน่ง ผ.ส.ป.ร. กบช.</p>					
<p>กรรมการ</p> <p>ลงชื่อ กรรมการ</p> <p>(นาย วิษยะ วงศ์ณรงค์) ตำแหน่ง ผช.ง.7 คบว.2 กบช.</p>					