

**ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลาง (ราคาอ้างอิง)
ในการจัดซื้อจัดจ้างที่มีไซงานก่อสร้าง**

๑. ชื่อโครงการ จัดจ้างเหมาบริการรักษาความสะอาดอาคารสำนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เขต ๒ (ภาคกลาง) จ.ชลบุรี ประจำปี ๒๕๖๔ โดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป จำนวน ๑ รายการ เลขที่ประกวดราคา ก.๒กอก.(บห)๓๕๐๗๑/๒๕๖๓
๒. หน่วยงานเจ้าของโครงการ แผนกบริหารงานทั่วไป กองอำนวยการ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เขต ๒ (ภาคกลาง) จ.ชลบุรี
๓. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร ๑,๒๔๘,๙๖๐.-บาท (รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ตามอนุมัติ ผวก.กฟภ. ลงวันที่ ๑๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒ เป็นเงิน ๑๐,๔๐๘.-บาท ราคา/คน/เดือน (รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) ดังนี้

รายการ	จำนวน คน	ราคา/คน/เดือน รวมภาษี
จัดจ้างเหมาบริการรักษาความสะอาดอาคารสำนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เขต ๒ (ภาคกลาง) จ.ชลบุรี ประจำปี ๒๕๖๔ โดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป	๑๐	๑๐,๔๐๘.-

๔. แหล่งที่มาของราคากลาง (ราคาอ้างอิง) อนุมัติ ผู้ว่าการ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ลงวันที่ ๑๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒ กำหนดอัตราค่าจ้างเหมาบริการงานรักษาความสะอาดต่อคน
๕. รายชื่อเจ้าหน้าที่ผู้กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง)
 - ๑) นายสมพงษ์ ปรีเปรม ผวก.
 - ๒) นายสมปอง ดำรงอ่องตระกูล ผชก.(ก๒)
 - ๓) นางสาวพรศรี เผลิฐรัตน์ อก.อก.(ก๒)
 - ๔) นางสาวณัชชา เอกธาดา ทพ.บห.กอก.(ก๒)

ขอบเขตของงาน TERM OF REFERENCE (TOR)

จ้างเหมาทำความสะอาดสำนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เขต ๒ (ภาคกลาง) จ.ชลบุรี ประจำปี ๒๕๖๔
ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

๑. ความเป็นมา

สำนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เขต ๒ (ภาคกลาง) จ.ชลบุรี ประกอบด้วย อาคาร ๑ สูง ๒ ชั้น อาคาร ๒, ๓, ๔, ๕ สูง ๔ ชั้น อาคารศูนย์ควบคุมการจ่ายไฟ (SCADA) สูง ๒ ชั้น อาคาร ๗, ๘, ๙, อาคารโรงซ่อมอุปกรณ์และห้องปฏิบัติงานแผนกปฏิบัติการฮอทไลน์, อาคารโรงซ่อมรถเครื่องสำรองจ่ายไฟและห้องปฏิบัติงานแผนกควบคุมบำรุงรักษาระบบผลิต และลานพัสต ซึ่งจำเป็นต้องทำความสะอาดในบริเวณดังกล่าว โดยการจ้างเหมาบุคคลภายนอกเป็นผู้ดำเนินการ

๒. วัตถุประสงค์

เพื่อทำความสะอาดพื้นที่ภายในและภายนอกอาคาร ๑, ๒, ๓, ๔, ๕, แผนกกิจการสังคมและสิ่งแวดล้อม, โรงอาหาร กฟก.๒, ห้องน้ำผู้พิการ และอาคาร ๘ (แผนกยานพาหนะและเครื่องมือกล) อาคารศูนย์ควบคุมการจ่ายไฟ (SCADA) สูง ๒ ชั้น อาคารโรงซ่อมอุปกรณ์และห้องปฏิบัติงานแผนกปฏิบัติการฮอทไลน์, อาคารโรงซ่อมรถเครื่องสำรองจ่ายไฟและห้องปฏิบัติงานแผนกควบคุมบำรุงรักษาระบบผลิต ระยะเวลา ๑๒ เดือน ตั้งแต่วันที่ ๑ ม.ค.๒๕๖๔ ถึงวันที่ ๓๑ ธ.ค.๒๕๖๔

๓. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

- ๓.๑ ผู้เสนอราคาต้องเป็นผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์
- ๓.๒ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้วหรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ
- ๓.๓ ผู้เสนอราคาต้องไม่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น และต้องไม่มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้เสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม
- ๓.๔ ผู้เสนอราคาต้องเคยมีผลงานด้านการรักษาความสะอาด ให้กับหน่วยงานราชการ หรือรัฐวิสาหกิจ โดยมียอดอย่างน้อย ๑ ผลงาน ภายในระยะเวลา ๒ ปี (นับถึงวันยื่นซองเสนอราคา) โดยแนบหลักฐานเอกสารหนังสือรับรองผลงานมาในวันเสนอราคา
- ๓.๕ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มครองเช่นนั้น

๔. รูปแบบรายการ คุณสมบัติเฉพาะ และเงื่อนไขการจ้าง

๔.๑ ขอบเขตพื้นที่และจำนวนพนักงานทำความสะอาด

พื้นที่ที่จะต้องทำความสะอาดคือพื้นที่ของอาคาร ๑, ๒, ๓, ๔, ๕, แผนกกิจการสังคมและสิ่งแวดล้อม, โรงอาหาร กฟก.๒, ห้องน้ำผู้พิการ และอาคาร ๘ (แผนกยานพาหนะและเครื่องมือกล) อาคารศูนย์ควบคุมการจ่ายไฟ (SCADA) สูง ๒ ชั้น อาคารโรงซ่อมอุปกรณ์และห้องปฏิบัติงานแผนกปฏิบัติการฮอทไลน์, อาคารโรงซ่อมรถเครื่องสำรองจ่ายไฟและห้องปฏิบัติงานแผนกควบคุมบำรุงรักษาระบบผลิต บันไดขึ้นลงอาคาร บันไดขึ้นลงระหว่างชั้น ห้องน้ำทุกชั้นทุกอาคาร และกระจกภายใน-ภายนอกอาคาร ผู้เสนอราคาจะต้องจัดพนักงานทำความสะอาดที่มีความชำนาญงาน และมีประสบการณ์เพื่อดูแลรักษาความสะอาด ประจำอาคารดังกล่าวข้างต้น ของสำนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เขต ๒ (ภาคกลาง) จ.ชลบุรี รวมทั้งจัดวัสดุอุปกรณ์ตามที่สำนักงานกำหนดไว้ประจำสำนักงาน โดยปฏิบัติงานทุกวันจันทร์-ศุกร์ ระยะเวลา ๐๗.๐๐- ๑๗.๐๐น. จำนวนทั้งสิ้น ๑๐ คน หยุดวันเสาร์-อาทิตย์ วันนักขัตฤกษ์ หรือวันที่ราชการประกาศให้เป็นวันหยุดราชการ

๔.๒ อุปกรณ์และน้ำยาที่จะต้องนำมาทำความสะอาด

๔.๒.๑ เครื่องขัดพื้น

๔.๒.๓ ไม้มือบถูพื้น

๔.๒.๔ ไม้มือบเก็บฝุ่น

๔.๒.๕ ถังน้ำ

๔.๒.๖ ไม้กวาดต่าง ๆ เช่น

- ไม้กวาดดอกหญ้า

- ไม้กวาดหยากไย่ (ควรมีประจำแต่ละอาคารอย่างน้อย ๑ อัน/อาคาร)

- ไม้กวาดเทศบาล สภาพดีพร้อมใช้งาน

- ไม้กรีดน้ำ สภาพดีพร้อมใช้งาน

๔.๒.๗ เครื่องมือเช็ดกระจก

๔.๒.๘ บันไดหรืออุปกรณ์ที่ใช้สำหรับทำความสะอาด และเช็ดกระจกในที่สูง

๔.๒.๙ ผ้าเช็ดโต๊ะและเช็ดกระจก (ทุกชั้นทุกอาคาร)

๔.๒.๑๑ น้ำยาเช็ดกระจก

๔.๒.๑๓ น้ำยาเคลือบเงาพื้น

๔.๒.๑๔ น้ำยาบ้นเงา

๔.๒.๑๕ น้ำยาขัดล้างพื้น

๔.๒.๑๖ น้ำยาล้างห้องน้ำ

๔.๒.๑๗ น้ำยาล้างจาน

๔.๒.๑๘ ก้อนดับกลิ่นคุณภาพดี (ควรมีประจำห้องน้ำทุกห้อง ทุกชั้น ทุกอาคารและไม่ควรขาด)

๔.๒.๑๙ สบู่เหลวสำหรับล้างมือคุณภาพดี

๔.๒.๒๐ ผงซักฟอก สำหรับใช้ซักวัสดุอุปกรณ์ ในการดูแลรักษาความสะอาด

๔.๒.๒๒ กระดาษชำระในห้องน้ำชาย/หญิง ทุกห้องๆ ละ ๑ ม้วน ความยาวไม่ต่ำกว่า ๒๕๐ เมตร / ม้วน

๔.๒.๒๓ กระดาษเช็ดมือ สำหรับห้องน้ำทุกห้อง ทุกชั้น

๔.๒.๒๔ กระดาษที่ใช้ต้องเป็นกระดาษที่มีคุณภาพดี ตลอดปีสัญญาจ้าง

๔.๒.๒๕ น้ำยาที่ใช้ในการทำทำความสะอาดทุกชนิด ต้องเป็นน้ำยาที่ไม่ทำลายสิ่งแวดล้อม และ

ต้องเป็นน้ำยาที่มีคุณภาพดี ไม่มีส่วนผสมของสารอันตรายตามรายชื่อสารอันตรายที่ห้ามใช้ในการทำความสะอาด ตลอดปีสัญญาจ้าง

๔.๓ การทดแทนอุปกรณ์การทำความสะอาด

๔.๓.๑ วัสดุอุปกรณ์ในการทำทำความสะอาดทุกชนิดจะต้องอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีอยู่เสมอ และเพียงพอต่อการใช้งาน รวมทั้งเมื่อมีอุปกรณ์การทำความสะอาดชนิดใดชนิดหนึ่งชำรุด จะต้องมีการทดแทนของเดิมเพื่อพร้อมสำหรับการใช้งานตลอดปีสัญญาจ้าง

๔.๓.๒ ผู้เสนอราคาจะต้องจัดให้มีสบู่เหลวสำหรับล้างมือ และกระดาษชำระอยู่ในห้องน้ำชาย-หญิง ตลอดเวลา

๔.๓.๓ ผู้เสนอราคาจะต้องจัดให้มีก้อนดับกลิ่นไว้ในห้องน้ำชาย - หญิง ทุกห้อง รวมทั้งก้อนดับกลิ่นสำหรับห้องน้ำผู้บริหารทุกห้อง

๔.๔. เงื่อนไขการปฏิบัติงานของผู้เสนอราคา

๔.๔.๑ ผู้เสนอราคาจะต้องส่งรายชื่อพนักงานพร้อมประวัติ และรูปถ่าย ของพนักงานทุกคนที่จะต้องปฏิบัติงานในพื้นที่ของสำนักงาน ภายในวันที่ ๑๕ มกราคม ๒๕๖๔

๔.๔.๒ พนักงานทำความสะอาดของผู้เสนอราคา จะต้องแต่งเครื่องแบบของผู้เสนอราคาพร้อมติดบัตรแสดงตนที่เครื่องแบบด้านหน้าทุกคนในเวลาปฏิบัติงานให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจน เพื่อความสะดวกในการตรวจสอบ

๔.๔.๓ พนักงานทำความสะอาดทุกคน ต้องแต่งกายสุภาพและอยู่ในเครื่องแบบที่เป็นมาตรฐานเดียวกัน

๔.๔.๔ พนักงานทุกคนที่ผู้เสนอราคาจัดส่งมานั้น ต้องเป็นผู้มีสุขภาพดี มีประวัติดี มีความซื่อสัตย์สุจริตไม่ พุดจาหยาบคาย มีความสามัคคีระหว่างผู้ปฏิบัติงาน และได้รับการฝึกอบรมด้านการใช้ทรัพยากรอย่างมีประสิทธิภาพ

๔.๔.๕ ให้ผู้เสนอราคาแจ้งจำนวนพนักงานที่จะส่งเข้ามาทำความสะอาดและในกรณีที่จะมีการสับเปลี่ยน หรือทดแทนตัวบุคคล ให้แจ้งรายชื่อพร้อมประวัติเป็นการสำรองล่วงหน้า

๔.๔.๖ ผู้เสนอราคาจะต้องจ่ายค่าจ้างการปฏิบัติงานในวันปกติ รวมถึงค่าตอบแทนปฏิบัติงานล่วงเวลาแก่ พนักงานไม่ต่ำกว่าค่าแรงขั้นต่ำที่กฎหมายกำหนดหรือเงื่อนไขอื่น ๆ ตามที่รัฐบาลอาจจะกำหนดเพิ่มเติม รวมถึงการ ขึ้นทะเบียนผู้ประกันตนให้แก่พนักงานทุกคนของผู้เสนอราคาที่ปฏิบัติงานในสำนักงานประกันสังคม

๔.๔.๗ ถ้าพนักงานของผู้เสนอราคานำสิ่งของออกนอกพื้นที่สำนักงาน จะต้องปฏิบัติตามระเบียบของ สำนักงาน อย่างเคร่งครัด

๔.๔.๘ พนักงานของผู้เสนอราคาต้องตั้งใจปฏิบัติงาน ไม่ขี้ด คำสั่ง หรือฝ่าฝืนกฎระเบียบของสำนักงานหรือ แสดงกิริยาจาไม่สุภาพในบริเวณสำนักงาน หรือต่อผู้ควบคุมงาน รวมทั้งต้องไม่ประพฤติตนอันอาจจะก่อให้เกิด ความเสียหายต่อชื่อเสียงของสำนักงาน

๔.๔.๙ ผู้เสนอราคาจะต้องจัดหาเครื่องมือ - อุปกรณ์ที่มีสภาพดีให้ครบตามจำนวนรายการที่ระบุไว้ในข้อ ๔.๒ รวมทั้งจัดหาสิ่งจำเป็นทุกอย่างในการปฏิบัติงาน อย่างเหมาะสม และมีประสิทธิภาพ หรือหากมีความจำเป็นต้อง นำไปซ่อมแซมจะต้องเตรียมเครื่องมือ - อุปกรณ์ทดแทนในที่ เพื่อไม่ให้งานล่าช้า รวมถึงการตรวจตราดูแล เครื่องมือ - อุปกรณ์ ให้มีสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานตลอดเวลา และต้องป้องกันอุบัติเหตุ หรืออันตรายอันเกิดขึ้นได้ ต่อตนเอง และสาธารณชน

๔.๔.๑๐ ให้ผู้ควบคุมงานของผู้เสนอราคาตรวจสอบผลการปฏิบัติงาน เพื่อให้ดูสะอาดและเรียบร้อยตาม สัญญา และรับฟังข้อเสนอนะหรือหารือแนวทางการปฏิบัติงานตามสัญญาทุกวันเพื่อปรับปรุงประสิทธิภาพในการ ปฏิบัติงาน และแก้ไขข้อขัดข้องในการปฏิบัติงานร่วมกับผู้ควบคุมงานของสำนักงาน

๔.๔.๑๑ สำนักงานขอสงวนสิทธิ์ที่จะเปลี่ยนเจ้าหน้าที่ของผู้เสนอราคาได้ โดยจะแจ้งให้ผู้เสนอราคาทราบเป็น ลายลักษณ์อักษร เมื่อพนักงานของผู้เสนอราคาไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไข

๔.๕. คุณสมบัติทั่วไปของพนักงานทำความสะอาด

๔.๕.๑ มีสัญชาติไทย

๔.๕.๒ มีอายุไม่ต่ำกว่า ๑๘ ปี บริบูรณ์ และไม่เกิน ๖๕ ปี

๔.๕.๓ มีสุขภาพร่างกายแข็งแรงสมบูรณ์ ไม่เป็นโรคติดต่ออันตรายร้ายแรง

๔.๕.๔ ไม่ติดยาเสพติดทุกชนิด

๔.๕.๕ มีความรู้และความเข้าใจในการใช้เครื่องมือ - อุปกรณ์ และการปฏิบัติหน้าที่

๔.๖ หน้าที่และความรับผิดชอบของผู้เสนอราคา

๔.๖.๑ ผู้เสนอราคาต้องทำประกันสังคมให้กับพนักงานของผู้เสนอราคาทุกคน