



การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
PROVINCIAL ELECTRICITY AUTHORITY

บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ กองปฏิบัติการ ฝ่ายปฏิบัติการและบำรุงรักษา การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เขต ๒ (ภาคใต้) จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่ _____ วันที่ _____

เรื่อง ขออนุมัติประกาศเผยแพร่แผนการจัดซื้อจัดจ้าง ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖

เรียน รผก.(ภ๔)

ตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐ มาตรา ๑๑ ให้นำหน่วยงานของรัฐจัดทำแผนการจัดซื้อจัดจ้างประจำปี และประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศกรมบัญชีกลางและของหน่วยงานของรัฐตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดและให้ปิดประกาศโดยเปิดเผย ณ สถานที่ปิดประกาศของหน่วยงานของรัฐ นั้น

กองปฏิบัติการ ฝ่ายปฏิบัติการและบำรุงรักษา การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเขต ๒ (นครศรีธรรมราช) ภาค ๔ ได้จัดทำประกาศเผยแพร่แผนการจัดซื้อจัดจ้าง แล้วเสร็จ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา หากเห็นชอบขอได้โปรดอนุมัติประกาศเพื่อเผยแพร่แผนการจัดซื้อจัดจ้างดังกล่าว

(นายพิชัย ฉันทลาภ)

ผู้อำนวยการกองปฏิบัติการ
การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เขต ๒ (ภาคใต้)
จังหวัดนครศรีธรรมราช



การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
PROVINCIAL ELECTRICITY AUTHORITY

ประกาศ กองปฏิบัติการ

เรื่อง เผยแพร่แผนการจัดซื้อจัดจ้าง ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖

ตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ กำหนดให้หน่วยงานของรัฐจัดทำแผนการจัดซื้อจัดจ้างประจำปี และประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลางและของหน่วยงานของรัฐตามที่กรมบัญชีกลางกำหนด และให้ปิดประกาศโดยเปิดเผย ณ สถานที่ปิดประกาศของหน่วยงานของรัฐ นั้น

กองปฏิบัติการ ขอประกาศเผยแพร่แผนการจัดซื้อจัดจ้าง ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖ ตามเอกสารที่แนบท้ายประกาศนี้

ประกาศ ณ วันที่ ๑๗ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๖

(นายพิชัย ฉันทลาภ)

ผู้อำนวยการกองปฏิบัติการ
การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เขต ๒ (ภาคใต้)
จังหวัดนครศรีธรรมราช

รายละเอียดแนบท้ายประกาศเผยแพร่แผนการจัดซื้อจัดจ้างประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖
กองปฏิบัติการ (M๖๖๐๗๐๐๑๔๕๖๓) ลงวันที่ ๑๗ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๖

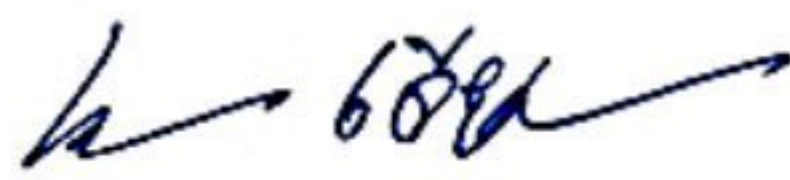
ลำดับ ที่	รหัสแผนจัดซื้อจัด จ้าง	ชื่อโครงการ	งบประมาณ โครงการ (บาท)	คาดว่าจะ ประกาศจัดซื้อจัด จ้าง (เดือน/ปี)
๑	P๖๖๐๗๐๐๑๗๗๕๒	เช่าที่ดินเพื่อเป็นที่ตั้งสถานีไฟฟ้าภูเก็ต ๕ (ชั่วคราว)	๑,๙๖๐,๒๐๐.๐๐	๐๘/๒๕๖๖

ที่ ต.2 กปบ.(จพ.1)2635/2566

เรียน อ.ผ.อ.ภ.(ภ4)

กก.ภ(ภ4) ตรวจสอบแล้ว กระบวนการจัดเช่าของ กพต.2 เป็นไปตามระเบียบกระทรวงการคลัง ว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.2560 ส่วนที่ 5 แผนการจัดซื้อจัดจ้าง ข้อที่ 11 เมื่อหน่วยงานของรัฐได้รับความเห็นชอบวงเงินงบประมาณที่จะใช้ในการจัดซื้อจัดจ้างจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องหรือผู้มีอำนาจในการพิจารณางบประมาณแล้ว ให้เจ้าหน้าที่หรือผู้ที่ได้รับมอบหมายในการปฏิบัติงานนั้นจัดทำแผนการจัดซื้อจัดจ้างประจำปีเสนอหัวหน้าหน่วยงานของรัฐเพื่อขอความเห็นชอบ (เอกสารแนบ 1) และตามคำสั่งการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ที่ พ.ม)12/2560 สั่ง ณ วันที่ 11 ก.ย. 2560 ข้อที่ 1 การให้ความเห็นชอบแผนการเช่าที่ดิน อาคาร อาคารพร้อมที่ดิน พื้นที่หน่วยงานหรือบุคคลภายนอก ซึ่งในส่วนภูมิภาคได้มอบอำนาจให้รองผู้ว่าการ หรือผู้รักษาการแทนตำแหน่งดังกล่าว ไม่จำกัดวงเงินค่าเช่า (เอกสารแนบ 2) จึงเห็นควรนำเสนอ รพก.(ภ4) เห็นชอบแผนเช่าที่ดินเพื่อใช้เป็นที่ตั้งสถานีไฟฟ้าภูเก็ต 5 (ชั่วคราว) ระยะเวลาเช่า 3 ปี (36 เดือน) ตั้งแต่วันที่ 1 พ.ย. 2566 ถึง วันที่ 31 ต.ค. 2569 วงเงินงบประมาณ 1,960,200.-บาท (ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม)

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา หากเห็นชอบโปรดนำเรียน รพก.(ภ4) ต่อไป



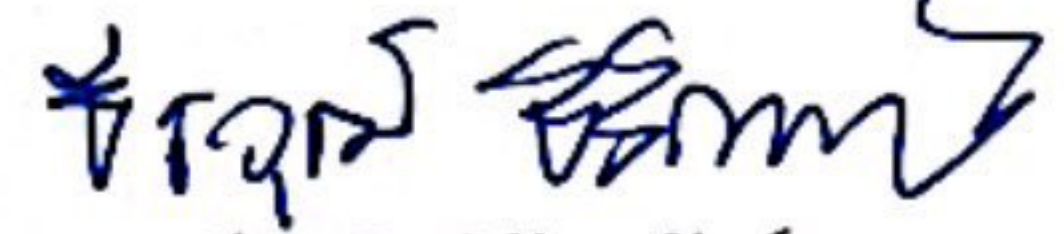
(นางเมตตา เจียมดำเนินกิจ)

อก.งภ.(ภ4)

10 ส.ค. 2566

เรียน รพก.(ภ4)

เพื่อโปรดให้ความเห็นชอบแผนการเช่าที่ดินเพื่อใช้เป็นที่ตั้งสถานีไฟฟ้าภูเก็ต 5 (ชั่วคราว) ต่อไป



(นายธีรวิทย์ ธีรรักษพันธ์)

อ.ผ.อ.ภ.(ภ4)

10 ส.ค. 2566

เห็นชอบ - ลงนามแล้ว



(นายสัทฤทธิ์ ไชติบัณ)

รพก.(ภ4)

10 ส.ค. 2566



การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
PROVINCIAL ELECTRICITY AUTHORITY

กองการส่วนภูมิภาค ภาค ๔
วันที่ 1-7 ส.ค. 2566
เลขรับที่ 15548
เวลา

จาก กปบ.ต.๒

ถึง ผปบ.ต.๒

เลขที่

วันที่

เรื่อง ขอความเห็นชอบแผนการเช่าที่ดินเพื่อใช้เป็นที่ตั้ง สถานีไฟฟ้าภูเก็ต ๕ (ชั่วคราว)

เรียน ผ.ปบ.ต.๒

๑. เรื่องเดิม

ตามสัญญาเช่าที่ดิน ที่ ช.(กม.)-๐๙๒/๒๕๖๓ ลงวันที่ ๓๐ ตุลาคม ๒๕๖๓ สัญญาดังกล่าวทำขึ้น ณ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เขต ๒ (ภาคใต้) จังหวัดนครศรีธรรมราช เลขที่ ๑๖๗ หมู่ที่ ๓ ตำบลนาสาร อำเภอพระพรหม จังหวัดนครศรีธรรมราช ระหว่าง บริษัท ปาตองรีสอร์ท คอมแพล็กซ์ จำกัด โดยนางอรุณรัตน์ สวัสดิ์ทอง กรรมการผู้จัดการ ตั้งอยู่เลขที่ ๘๔ ถนนวิจิตรสงคราม ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต รหัสไปรษณีย์ ๘๓๐๐๐ โดยการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เขต ๒ (ภาคใต้) จังหวัดนครศรีธรรมราช ได้เช่าที่ดินตามหลักฐาน โฉนดที่ดินเลขที่ ๒๖๖๒ เล่ม ๒๗ หน้า ๖๒ ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต (บางส่วน) เนื้อที่ประมาณ ๑ ไร่ เพื่อใช้ประโยชน์ในกิจการของ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สำหรับใช้เป็นที่ตั้งสถานีไฟฟ้าภูเก็ต ๕ (ชั่วคราว) มีกำหนดระยะเวลา ๓ (สาม) ปี ตั้งแต่วันที่ ๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๓ ถึงวันที่ ๓๑ ตุลาคม ๒๕๖๖ ค่าใช้จ่ายในการเช่าเป็นเงิน ๔๙,๕๐๐.-บาท/เดือน (สี่หมื่นเก้าพันห้าร้อยบาทถ้วน) เป็นเงิน ๕๙๔,๐๐๐.-บาท/ปี (ห้าแสนเก้าหมื่นสี่พันบาทถ้วน) รวมเป็นค่าเช่าจำนวนทั้งสิ้น ๑,๗๘๒,๐๐๐.- บาท/๓ ปี (หนึ่งล้านเจ็ดแสนแปดหมื่นสองพันบาทถ้วน) โดยชำระค่าเช่าเป็นรายเดือน (เอกสารแนบ ๑)

๒. ข้อเท็จจริง

๒.๑ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เขต ๒ (ภาคใต้) จังหวัดนครศรีธรรมราช ได้มีหนังสือ ที่ มท.๕๓๑๑.๒๔/๑๔๓๗๐/๒๕๖๖ ลงวันที่ ๕ เมษายน ๒๕๖๖ ถึง กรรมการผู้จัดการ บริษัท ปาตองรีสอร์ท คอมแพล็กซ์ จำกัด ผู้ให้เช่า เพื่อขอเช่าที่ดินต่อไปอีกเป็นระยะเวลา ๓ ปี (เอกสารแนบ ๒)

๒.๒ นางอรุณรัตน์ สวัสดิ์ทอง กรรมการบริษัท มีหนังสือ ลงวันที่ ๕ เมษายน ๒๕๖๖ ตอบยืนยันให้การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เขต ๒ (ภาคใต้) จังหวัดนครศรีธรรมราช เช่าที่ดินออกไปอีกเป็นระยะเวลา ๓ ปี ตั้งแต่วันที่ ๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ ถึงวันที่ ๓๑ ตุลาคม ๒๕๖๙ โดยให้เช่าที่ดินอัตราค่าเช่า เดือนละ ๕๔,๕๕๐.-บาท (ห้าหมื่นสี่พันสี่ร้อยห้าสิบบาทถ้วน) เป็นระยะเวลา ๓ ปี เป็นเงินรวมทั้งสิ้น ๑,๙๖๐,๒๐๐.- บาท (หนึ่งล้านเก้าแสนหกหมื่นสองร้อยบาทถ้วน) (เอกสารแนบ ๓)

๒.๓ กปบ.ต.๒ ได้ทำหนังสือขอต่อรองราคาเช่าที่ดินสถานีไฟฟ้าภูเก็ต ๕ (ชั่วคราว) ตามหนังสือ มท.๕๓๑๑.๒๔/๒๑๒๗๓/๒๕๖๖ ลงวันที่ ๑๕ พฤษภาคม ๒๕๖๖ เจ้าของที่ดินยืนยันราคาในการเช่าที่ดินในราคาเดิมเป็นเงิน ๕๔,๕๕๐.๐๐ บาท/เดือน ระยะเวลาการเช่า ๓๖ เดือน เป็นเงิน ๑,๙๖๐,๒๐๐.- บาท (หนึ่งล้านเก้าแสนหกหมื่นสองร้อยบาทถ้วน) ตามหนังสือเลขที่รับ ๓๐๙๒ ลงวันที่ ๒ มิถุนายน ๒๕๖๖ (เอกสารแนบ ๔)

๒.๔ ตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐ ส่วนที่ ๕ การจัดทำแผนการจัดซื้อจัดจ้าง ข้อ ๑๑ วรรคแรก ระบุ "เมื่อหน่วยงานได้รับความเห็นชอบวงเงินงบประมาณที่จะใช้ในการจัดซื้อจัดจ้างจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องหรือผู้มีอำนาจในการพิจารณางบประมาณแล้ว ให้เจ้าหน้าที่หรือผู้ที่ได้รับมอบหมายในการปฏิบัติงานนั้นจัดทำแผนการจัดซื้อจัดจ้างประจำปีเสนอหัวหน้าหน่วยงานของรัฐเพื่อขอความเห็นชอบ"(เอกสารแนบ ๕) อัตราค่าเช่าที่ดินสถานีไฟฟ้าภูเก็ต ๕ (ชั่วคราว) เดิมในอัตรา ดังนี้

ที่.../

ที่	รายละเอียด	จำนวน	อัตราเดิม	
			บาท/เดือน	บาท/๓ ปี
๑.	ค่าเช่าที่ดิน เพื่อใช้เป็นที่ตั้งสถานีไฟฟ้าภูเก็ต ๕ (ชั่วคราว)	๑ แห่ง	๕๔,๔๕๐.-	๑,๙๖๐,๒๐๐.-
รวมเป็นเงินจำนวนทั้งสิ้น				๑,๙๖๐,๒๐๐.-

๒.๕ ตามเงื่อนไขการจัดทำสัญญาเช่าที่ดินสำหรับใช้เป็นที่ตั้งสถานีไฟฟ้าภูเก็ต ๕ (ชั่วคราว) การต่อสัญญาเช่าใหม่ ครึ่งละ ๓ ปี โดยมีอัตราค่าเช่าที่ดิน จากข้อ ๒.๓ การจัดเช่าที่ดิน กับ บริษัท ปาตอง รีสอร์ท คอมแพ็กส์ จำกัด โดยมีกำหนดระยะเวลาไม่เกิน ๓ (สาม) ปี ตั้งแต่วันที่ ๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ ถึง วันที่ ๓๑ ตุลาคม ๒๕๖๙ เป็นไปตามเงื่อนไขการจัดทำสัญญาเช่า โดยมีค่าใช้จ่ายในการเช่าที่ดินเป็นเงิน ๕๔,๔๕๐.๐๐ บาท/เดือน (ห้าหมื่นสี่พันสี่ร้อยห้าสิบบาทถ้วน) เป็นเงิน ๖๕๓,๔๐๐.๐๐ บาท/ปี (หกแสนห้าหมื่นสามพันสี่ร้อยบาทถ้วน) วงเงินงบประมาณในการเช่าที่ดินทั้งหมดเป็นเงินทั้งสิ้น ๑,๙๖๐,๒๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งล้านเก้าแสนหกหมื่นสองร้อยบาทถ้วน)

๒.๖ ตามคำสั่งการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ที่ พ.ม.) ๑๒/๒๕๖๐ สั่ง ณ วันที่ ๑๑ กันยายน ๒๕๖๐ มอบอำนาจการอนุมัติการเช่าที่ดิน อาคาร อาคารพร้อมที่ดิน พื้นที่ของหน่วยงานหรือบุคคลภายนอก ข้อ ๑ ระบุ “การให้ความเห็นชอบแผนการเช่าที่ดิน อาคาร อาคารพร้อมที่ดิน พื้นที่ของหน่วยงานหรือบุคคลภายนอก เมื่อได้รับความเห็นชอบวงเงินงบประมาณที่จะใช้ในการเช่าที่ดิน อาคาร อาคารพร้อมที่ดิน พื้นที่ของหน่วยงานหรือบุคคลภายนอก” โดยมอบอำนาจดำเนินการตาม ข้อ ๑ ให้กับ ผู้ดำรงตำแหน่งผู้บังคับบัญชา ตามสายงานแห่งตน ดังนี้ (เอกสารแนบ ๖)

ในส่วนภูมิภาค

(๔) ผู้ช่วยผู้ว่าการ ผู้อำนวยการการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเขต หรือผู้รักษาการแทนตำแหน่งดังกล่าว ในวงเงินค่าเช่าแต่ละแห่งไม่เกินเดือนละ ๕๐,๐๐๐.-บาท (ห้าหมื่นบาทถ้วน) (เอกสารแนบ ๗)

(๕) รองผู้ว่าการ หรือผู้รักษาการแทนตำแหน่งดังกล่าว ไม่จำกัดวงเงินค่าเช่า

๓. ข้อพิจารณา

กบป.ต.๒ พิจารณาแล้วเพื่อให้การดำเนินการเกี่ยวกับการเช่าที่ดิน อาคาร อาคารพร้อมที่ดิน พื้นที่ของหน่วยงานตามรายละเอียดดังกล่าวข้างต้นนั้น เป็นไปตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้าง และการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ จึงเห็นควรพิจารณาอนุมัติในหลักการเช่าที่ดิน และขอความเห็นชอบแผนการเช่าที่ดินเพื่อใช้เป็นที่ตั้งสถานีไฟฟ้าภูเก็ต ๕ (ชั่วคราว) เป็นระยะเวลา ๓ ปี โดยมีรายละเอียด ดังนี้

ปีงบประมาณ	ชื่อโครงการ	ระยะเวลาที่จะเช่า	เดือนที่คาดว่าจะประกาศเช่า	วงเงินที่จะเช่าโดยประมาณ (บาท)
๒๕๖๖	เช่าที่ดินเพื่อใช้เป็นที่ตั้งสถานีไฟฟ้าภูเก็ต ๕ (ชั่วคราว) (๕๔,๔๕๐.๐๐x๑๒x๓)	๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ ถึง ๓๑ ตุลาคม ๒๕๖๙	สิงหาคม ๒๕๖๖	๑,๙๖๐,๒๐๐.๐๐
รวมราคาค่าเช่าเป็นจำนวนทั้งสิ้น				๑,๙๖๐,๒๐๐.๐๐

๔. ข้อเสนอ...../

๔. ข้อเสนอ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาหากเห็นชอบโปรดนำเรียน ผชก.(๓๒) นำเสนอ รผก.(๓๔) ให้
ความเห็นชอบแผนการเช่าที่ดินดังกล่าว



(นายพิชัย ฉันทลาภ)
อก.ปป.ต.๒

เรียน ผชก.(๓๒)

เพื่อโปรดนำเสนอ รผก.(๓๔) ให้ความเห็นชอบ
แผนการเช่าที่ดิน ตามที่ กปป.ต.๒ เสนอ

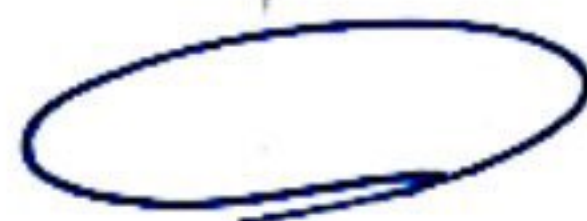


(นายสาโรจน์ จันทรแก้ว)
รผ.ปป.ต.๒ รักษาการแทน อผ.ปป.ต.๒
๒๔ ก.ค. ๒๕๖๖

รผก.(๓๔)
เลขที่รับ 24๖2
วันที่ 03 ส.ค. 2566

เลขที่ ต.๒ กปป.(จพ.๑) ๒๖๓๕/๒๕๖๖
เรียน รผก.(๓๔)

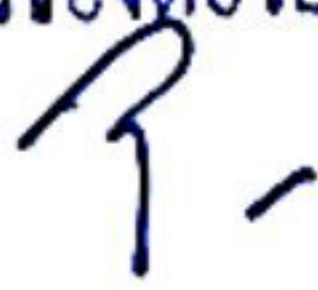
- เพื่อโปรดพิจารณาเห็นชอบแผนการเช่าที่ดิน ตามที่ กปป.ต.๒ เสนอ



(นายจำเนียร บุญแก้ว)
ผชก.(๓๒)
๒๖ ก.ค. ๒๕๖๖

- เห็นชอบแผนการเช่าที่ดินเพื่อใช้เป็นที่ตั้งสถานีไฟฟ้าภูเก็ต 5
(ชั่วคราว) ระยะเวลาเช่า 3 ปี (36 เดือน) ระยะเวลาเช่า 3 ปี (36
เดือน) ตั้งแต่วันที่ 1 พ.ย. 2566 ถึง วันที่ 31 ต.ค. 2569 วงเงิน
งบประมาณ 1,960,200.-บาท (ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม)

เรียน อผ.อก.(๓๔), กพร
เพื่อโปรดทราบ และดำเนินการ
ในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วย



(นายฉัตรุณี จิรक्षण)
อผ.อก.(๓๔) รักษาการแทน รผก.(๓๔)

๕7 ส.ค. 2566



ผบค.

(นางเมตตา เจียมดำเนินกิจ)
อก.งก.(๓๔)

กองปฏิบัติการ แผนกจัดการสถานีไฟฟ้า ๑
โทร. (๔๒) ๑๐๕๒๐



(นายสัมฤทธิ์ โชติบัณ)
รผก.(๓๔)

๓0 ส.ค. 2566