



รายการ ประมาณการราคากลางงานก่อสร้าง ก่อสร้างอาคารสำนักงาน กฟย.แบบ Knockdown  
 สถานที่ยกก่อสร้าง ที่ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสาขาย่อย

กรณีไม่ต่อเอกสารเดิม  
 แบบเลขที่ :

แผนกงานโยธาและสถาปัตย์ กองก่อสร้างและบริหารโครงการ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเขต  
 ประมาณราคามือวันที่ 7 มิถุนายน 2564

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	สรุปงานก่อสร้างอาคาร								
1	หมวดงานวิศวกรรมโครงสร้าง		รวม					431,061.52	
2	หมวดงานสถาปัตยกรรม (ไม่รวมงานปรับแต่ง)		รวม					682,165.50	
3	หมวดงานระบบสุขาภิบาล		รวม					31,677.50	
4	หมวดงานระบบไฟฟ้า		รวม					88,398.92	
5	หมวดติดตั้งระบบโทรศัพท์+โทรทัศน์+LANSERVER		รวม					35,800.00	
6	หมวดเครื่องปรับอากาศ (คิดในครุภัณฑ์จัดซื้อ)		รวม					-	คิดในจัดซื้อครุภัณฑ์
7	หมวดงานตกแต่งภายในและครุภัณฑ์จัดซื้อ		รวม					108,807.00	
	เป็นเงินค่าก่อสร้างทั้งสิ้น							1,377,910.44	
	FACTOR F = 1.2173							1,677,330.38	
	ค่าก่อสร้างร้อยละ 5 ของราคากลาง ตามมติ ครม. ลว. 18 ม.ค. 2548	1.05						1,761,196.90	
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %	1.07						1,884,480.69	
	รวมราคาวัสดุและค่าแรงงานเป็นเงินประมาณ							1,884,480.00	

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ  
 (นายทองเกียรติ นวลแสง วทศ.๑ กกค.ผจว.๓.3)

ลงชื่อ.....กรรมการ  
 นายกฤษกร ทวีสุภาพ พชง.6 ผยธ.กกค.๓.3

ลงชื่อ.....กรรมการ  
 นายอัมพันธ์ เติงระภีนา วทศ.5 ผจก.กกค.๓.3

1 หมวดงานวิศวกรรมโครงสร้าง											431,061.37
1.1 งานฐานราก											
-	ขุดดิน		98.00	ลบ.ม.	-	-	99.00	9,702.00	9,702.00		
-	ทรายหยาบอัดแน่น		8.00	ลบ.ม.	300.00	2,400.00	91.00	728.00	3,128.00		
-	คอนกรีตหยาบ 1:3:5 (ผสมเสร็จ)		4.00	ลบ.ม.	2,570.09	10,280.36	306.00	1,224.00	11,504.36		
-	คอนกรีตโครงสร้าง 1:2:4 (ผสมเสร็จ)		27.80	ลบ.ม.	3,200.00	88,960.00	391.00	10,869.80	99,829.80		
-	เหล็กเสริมคอนกรีต										
-	เหล็ก SR 24 Dia 6 มม.		356.00	กก.	25.65	9,131.40	4.10	1,459.60	10,591.00		
-	เหล็ก SR 24 Dia 9 มม.		130.00	กก.	24.39	3,170.70	3.40	442.00	3,612.70		
-	เหล็ก SD 30 Dia 12 มม.		1586.00	กก.	24.30	38,539.80	3.40	5,392.40	43,932.20		
-	ลวดผูกเหล็ก		62.16	กก.	39.25	2,439.78	-	-	2,439.78		
-	ไม้แบบหล่อคอนกรีต										
-	ค่าแรงประกอบแบบหล่อคอนกรีต (คิด 100%)		252.00	ตร.ม.	-	-	133.00	33,516.00	33,516.00		
-	ไม้แบบหล่อคอนกรีต (คิดลด 30% ไม้ 70%)		176.40	ลบ.พ.	285.00	50,274.00	-	-	50,274.00		
-	ไม้ค้ำยันไม้แบบ (คิด 30% ของปริมาณไม้แบบ)		52.92	ลบ.พ.	150.00	7,938.00	-	-	7,938.00		
-	ตะขูยึดไม้แบบ		14.44	กก.	36.50	527.05	-	-	527.05		
1.2 งานพื้นสำเร็จรูป SP											
-	พื้นสำเร็จรูปชนิดขี้เรียงหนา 0.05 ม. รับน้ำหนักบรรทุกจรได้ไม่น้อยกว่า 300 กก./ตร.ม.		89.00	ตร.ม.	260.00	23,140.00	25.00	2,225.00	25,365.00		
-	คอนกรีตพื้นหนา 0.05 ม.พร้อมเหล็กเสริมพื้น 6 มม. @ 0.20 ม.#		89.00	ตร.ม.	205.00	18,245.00	30.00	2,670.00	20,915.00		
-	ไม้ค้ำยันพื้นสำเร็จรูป		89.00	ตร.ม.	15.00	1,335.00	5.00	445.00	1,780.00		
1.3 งานโครงสร้างคานอาคารสำนักงาน (เหล็กรูปพรรณ)											
-	อะลูมิเนียม C ขนาด 150x50x20x2.3 มม.		19.00	พ.อน	986.92	18,751.48	295.00	5,605.00	24,356.48		พ.ม. 29.50
-	แปงเหล็ก C ขนาด 100x50x20x2.3 มม.		25.00	พ.อน	1,055.14	26,378.50	300.00	7,500.00	33,878.50		พ.ม. 30.00
-	ทาสีน้ำมันโครงสร้างเหล็ก ใน-นอก		101.00	ตร.ม.	55.00	5,555.00	38.00	3,838.00	9,393.00		
1.4 งานหลังคาถากันแดดแผ่นโพลีคาร์บอเนต											
-	เหล็กกล่อง ขนาด 100x50x20x2.3 มม.		17.00	พ.อน	1,104.50	18,776.50	300.00	5,100.00	23,876.50		พ.ม. 30.00
-	แผ่นโพลีคาร์บอเนต หนา 6 มม. (สีเทา)		27.00	ตร.ม.	350.00	9,450.00	70.00	1,890.00	11,340.00		
-	ทาสีน้ำมันโครงสร้างเหล็ก ใน-นอก		34.00	ตร.ม.	55.00	1,870.00	38.00	1,292.00	3,162.00		
-	ค่าแรงประกอบและติดตั้ง และทาสี		0.00	ตร.ม.	-	-	-	-	-		

หมวดงานสถาปัตยกรรม (ไม่รวมงานรับติดตั้ง)											682,165.50
2.1 งานบุหลังคา											
-	ROOF METAL SHEET	หนา 0.35 มม.	156.50	ตร.ม.	190.00	29,735.00	70.00	10,955.00	40,690.00		
-	RIDGE CAPPING FLASHING		54.00	เมตร	160.00	8,640.00	50.00	2,700.00	11,340.00		
-	เชิงชายไม้สำเร็จรูป ขนาด 1"x8"		54.00	ม.	115.00	6,210.00	45.00	2,430.00	8,640.00		
2.2 งานฝ้าเพดาน											
-	ฝ.1 ฝ้าเพดานยิบซีบอร์ด หนา 9 มม.ขอบลาดฉาบรอยต่อเรียบ	โครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี	87.00	ตร.ม.	282.00	24,534.00	รวมค่าแรงติดตั้ง		24,534.00	@ 0.60x0.60 ม.#	
-	ฝ.2 แผ่นยิบซีบอร์ด หนา 9 มม.ขอบลาดชนิดกั้นชั้น ฉาบรอยต่อเรียบ	โครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี	19.50	ตร.ม.	295.00	5,752.50	รวมค่าแรงติดตั้ง		5,752.50	@ 0.60x0.60 ม.#	
-	ฝ.3 ฝ้าเพดานฉาบเรียบบอร์ด หนา 4 มม.ขอบลาดฉาบรอยต่อเรียบ	โครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี (ฝ้าภายนอก)	50.00	ตร.ม.	305.00	15,250.00	รวมค่าแรงติดตั้ง		15,250.00	@ 0.60x0.60 ม.#	
2.3 งานผนังและคกผนัง											
-	ฝ.1 ผนังก่ออิฐบล็อก ฉาบเรียบ หนา 0.10 ม.		152.00	ตร.ม.	180.00	27,360.00	162.00	24,624.00	51,984.00		
-	ฝ.2 ผนังอิฐบล็อก หนา 9 มม.ขอบลาดฉาบรอยต่อเรียบ	โครงคร่าวเหล็ก 2"x2" @0.60x0.60 ม.	63.00	ตร.ม.	306.00	19,278.00	รวมค่าแรงติดตั้ง		19,278.00		
	กร 2 ต้ำาน (ผนังกันห้อง)										
-	ฝ.3 ผนังก่ออิฐฉาบเรียบ		42.00	ตร.ม.	350.00	14,700.00	171.00	7,182.00	21,882.00		
-	ฝ.4 ผนัง บุกกระเบื้องเซรามิก สำหรับผนังขนาด 8"x8"		48.00	ตร.ม.	315.00	15,120.00	166.00	7,968.00	23,088.00		
-	ฝ.4 ผนัง บุกกระเบื้องโมเสค สำหรับผนัง		3.00	ตร.ม.	315.00	945.00	166.00	498.00	1,443.00		
-	ผนังก่ออิฐฉาบเรียบ ฉาบเรียบค้ำานเดี่ยว (ผนังกันค้ำานล่าง พร้อมค้ำานชั้นล่าง)		60.00	ตร.ม.	350.00	21,000.00	171.00	10,260.00	31,260.00		
2.4 งานพื้นและคกผนัง											
-	พ.1 พื้นปูกระเบื้องแกรนิตโต้ ขนาด 60x60 ซม.		66.00	ตร.ม.	520.00	34,320.00	189.00	12,474.00	46,794.00		
-	พ.2 พื้นปูกระเบื้องเคลือบเซรามิก ชนิดกั้นลิ้น 30x30 ซม.		31.00	ตร.ม.	350.00	10,850.00	166.00	5,146.00	15,996.00		
-	พ.3 พื้นผิวขัดหายาบ		11.25	ตร.ม.	30.00	337.50	62.00	697.50	1,035.00		
-	พ.4 พื้นผิวทรายล้าง (พื้น,ผนัง,บันได)		36.00	ตร.ม.	400.00	14,400.00	99.00	3,564.00	17,964.00		
-	บัวเชิงผนังสำเร็จรูป สูง 0.10 ม.			ม.	-	-	-	-	-		
2.5 งานประตูหน้าต่างพร้อมวงกบและอุปกรณ์											
-	งานประตู										
-	D.1 ประตูบานเปิดคู่กระจกเงา-ช่องแสงติดตาย	วงกบอลูมิเนียมสีเคลือบขาว กระจกเงา (TEMPER)	1.00	ชุด	70,000.00	70,000.00	รวมค่าติดตั้ง		70,000.00	2.80 x 2.40	
-	D.2 ประตูบานเปิดเดี่ยวสองทางพร้อมกระจกบานติดตาย	วงกบ-การอบบานอลูมิเนียมสีดำ กระจกเขียวตัดแสง	2.00	ชุด	8,500.00	17,000.00	รวมค่าติดตั้ง		17,000.00	0.90 x 2.05	
-	D.3 ประตูบานเปิดเดี่ยว	วงกบไม้เนื้อแข็ง-การอบงานไม้ขัดสี กระจกใส	1.00	ชุด	3,000.00	3,000.00	รวมค่าติดตั้ง		3,000.00	0.90 x 2.05	
-	D.4 ประตูบานเปิดคู่	วงกบไม้เนื้อแข็ง-การอบงานไม้เนื้อแข็ง สุกไฟไม้เนื้อแข็ง พร้อมอุปกรณ์	1.00	ชุด	8,500.00	8,500.00	รวมค่าติดตั้ง		8,500.00	1.60 x 2.05	
-	D.5 ประตูบานเปิดเดี่ยว	วงกบ-การอบงาน PVC สุกไฟเคลือบ PVC ติดตาย พร้อมอุปกรณ์	3.00	ชุด	1,650.00	4,950.00	รวมค่าติดตั้ง		4,950.00	0.80 x 2.05	





หมวดงานระบบไฟฟ้า									
	- โคมดาน้ำไร้สายหลอด LED ขนาด 1x20 วัตต์ (ฝังใต้ฝ้าเพดาน)	12.00	ชุด	850.00	10,200.00	120.00	1,440.00		11,640.00
	- โคมไฟผนังส่องลง IP54 LED 5 วัตต์	2.00	ชุด	850.00	1,700.00	120.00	240.00		1,940.00
	- โคมชนิดฝังฝ้าพร้อมตัวสะท้อนแสง หลอด LED ขนาด 1x18 วัตต์	7.00	ชุด	1,500.00	10,500.00	120.00	840.00		11,340.00
	- โคมชนิดฝังฝ้าพร้อมตัวสะท้อนแสง หลอด LED ขนาด 2x18 วัตต์	10.00	ชุด	2,400.00	24,000.00	120.00	1,200.00		25,200.00
	- โคมชนิดติดตั้งบนกล่องครอบสีขาวสูง หลอด LED ขนาด 8 วัตต์	1.00	ชุด	850.00	850.00	120.00	120.00		970.00
	- โคมไฟส่องอาคาร IP85 LED 100 วัตต์	2.00	ชุด	2,850.00	5,700.00	120.00	240.00		5,940.00
	- สวิตช์ 1 วงจร ขนาด 16 แอมป์ 250 โวลต์ (แบบฝังผนัง)	6.00	ชุด	60.00	360.00	70.00	420.00		780.00
	- เต้ารับคู่ ขนาด 16 แอมป์ 250 โวลต์ (ฝังในผนัง) (ชนิดมีสายดิน)	20.00	ชุด	164.00	3,280.00	80.00	1,600.00		4,880.00
	- สาย THW ขนาด 1.5 ตร.มม.	262.00	เมตร	6.34	1,661.08	5.00	1,310.00		2,971.08
	- สาย THW ขนาด 2.5 ตร.มม.	356.00	เมตร	9.14	3,253.84	7.00	2,492.00		5,745.84
	- ท่อ EMT dia 15 mm. ( 1/2 inch )	32.00	ฟุต	100.00	3,200.00	21.00	672.00		3,872.00
	- ตู้ Load Center 3 เฟส พร้อมลูกเซอร์กิตเบรกเกอร์	1.00	ชุด	4,400.00	4,400.00	500.00	500.00		4,900.00
	- Ground Rod & Exothermic Welding	1.00	ชุด	720.00	720.00	500.00	500.00		1,220.00
	- ค่าอุปกรณ์ประกอบท่อ	1.00	พหุ	4,500.00	4,500.00	-	-		4,500.00
	- ค่าอุปกรณ์เบ็ดเตล็ด	1.00	พหุ	2,500.00	2,500.00	-	-		2,500.00
5	หมวดติดตั้งระบบโทรศัพท์+โทรศัพท์+LANSERVER								35,800.00
	5.1 งานติดตั้งวงจรโทรศัพท์								
	- กล่องพักสายกระจาย (MDF) พร้อมหัวต่อ ขนาด 30 วงจร	1.00	ชุด	1,500.00	1,500.00	-	-		1,500.00
	- สายโทรศัพท์ชนิด 4 แกน	1.00	ม้วน	450.00	450.00	-	-		450.00
	- เต้ารับโทรศัพท์แบบผนัง Modular jack (RJ11) 4 หัว 1 Port	5.00	ชุด	200.00	1,000.00	-	-		1,000.00
	- ท่อ EMT dia 15 mm. ( 1/2 inch )	26.00	ฟุต	100.00	2,600.00	-	-		2,600.00
	- สแนร์บ็อกพร้อมแผ่นเบ็ดเตล็ด	10.00	ชุด	50.00	500.00	-	-		500.00
	- ค่าแรงติดตั้ง รวมอุปกรณ์เบ็ดเตล็ด	1.00	พหุ	3,000.00	3,000.00				3,000.00
	5.2 งานติดตั้งท่อร้อยสายรองรับระบบเสียงประชาสัมพันธ์								
	- ท่อ EMT dia 15 mm. ( 1/2 inch )	14.00	ฟุต	100.00	1,400.00	-	-		1,400.00
	- สแนร์บ็อกพร้อมแผ่นเบ็ดเตล็ด	13.00	ชุด	50.00	650.00	-	-		650.00
	- ค่าแรงติดตั้ง รวมอุปกรณ์เบ็ดเตล็ด	1.00	พหุ	2,000.00	2,000.00				2,000.00
	5.3 TV Outlet	2.00	ชุด	1,350.00	2,700.00				2,700.00
	5.4 งานระบบ Lanserver	1.00	ชุด	20,000.00	20,000.00				20,000.00

